

Nuovo Distretto Socio Sanitario n. 4 – Favaro Veneto – Azienda Ulss 12 Veneziana

Disciplinare di gara

INDICE

PRESCRIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

ART. 1	PREMESSA	3
ART. 2	QUESITI, INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI	3
ART. 3	SOPRALLUOGHI	3
ART. 4	DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA	4
ART. 5	CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI	4
ART. 6	CLASSI E CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	5
ART. 7	SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	5
ART. 8	REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	6
ART. 8.1	REQUISITI DI ORDINE GENERALE	6
ART. 8.2.a)	REQUISITI DI ORDINE SPECIALE : IMPRESA SINGOLA	6
ART. 8.2.b)	REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI TIPO ORIZZONTALE	6
ART. 8.2.c)	REQUISITI DI ORDINE SPECIALE : RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI TIPO VERTICALE	7
ART. 8.2.d)	REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI TIPO MISTO	7
ART. 8.3	IMPRESE COOPTATE O MINORI	7
ART. 8.4	AVVALIMENTO DEI REQUISITI	7
ART. 8.5	REQUISITI DEL PROGETTISTA	8
ART. 8.5.a)	REQUISITI D'ORDINE GENERALE DEL PROGETTISTA	
ART. 8.5.b)	REQUISITI D'ORDINE SPECIALE DEL PROGETTISTA	8
ART. 9	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	9
ART. 9.1	PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	10
ART. 9.2	PLICO n° 2 - OFFERTA TECNICA	20
ART. 9.3	PLICO n° 3 - OFFERTA ECONOMICA	22
ART. 10	MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE	24
ART. 11	AVVERTENZE – ESCLUSIONI	25
ART. 12	VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA	26
ART. 13	DISPOSIZIONI VARIE	27

ART. 1 - PREMESSA

Le norme contenute nel presente disciplinare, costituiscono *lex specialis* ed attengono alla procedura di gara utilizzata dalla Stazione Appaltante al fine di affidare “**Appalto integrato per la realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario n. 4 - Favaro Veneto - Azienda Ulss 12 Veneziana**” ai sensi e per gli effetti della Direttiva n. 2004/18/CE e del D. Lgs. 163/2006.

I capitolati posti a base di gara sono stati sviluppati secondo le linee guida approvate con D.G.R.V. n. 315 del 12.02.2008, reperibile sul sito web www.ulss12.ve.it.

Il criterio o metodo di scelta del contraente è effettuato mediante procedura aperta.

L'aggiudicazione della gara avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Bando di Gara, il presente Disciplinare, il Capitolato Speciale d'Appalto, il modulo d'offerta, il modulo Istanza e connesse dichiarazioni ex DPR 445/2000 sono disponibili, tra l'altro, sul sito web www.ulss12.ve.it. I documenti comprensivi del progetto sono visionabili su supporto cartaceo, presso l' U.O.C. Progettazione Lavori dell' Azienda Ulss 12 Veneziana.

Tutta la documentazione di gara è altresì reperibile nei luoghi e con le modalità riportate all'art. 4 del presente Disciplinare.

ART. 2 - QUESITI, INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul Bando di Gara, sul presente Disciplinare di Gara, sul Capitolato Speciale d'Appalto e sui documenti richiamati all'art. 1, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante esclusivamente per iscritto, anche a mezzo fax al n. 041/2608006, indirizzate a **Azienda Ulss 12 Veneziana – U.O.C. Progettazioni Lavori (Responsabile del Procedimento ing Girolamo Strano)**; le richieste, formulate in lingua italiana, o con traduzione giurata a termini di legge, potranno pervenire fino a 15 giorni prima della scadenza delle presentazioni delle offerte. I quesiti che perverranno successivamente non saranno presi in considerazione.

L'Amministrazione provvederà a rispondere, esclusivamente all'impresa richiedente, almeno 6 giorni prima della scadenza delle offerte, a mezzo fax, a tutti i quesiti pervenuti ed a rendere disponibili a tutti i Concorrenti i quesiti stessi e le risposte date sul sito internet www.ulss12.ve.it.

Pertanto, sarà cura dei concorrenti consultare periodicamente il sito sopra indicato e comunque prima della scadenza della ricezione delle offerte.

ART. 3 – SOPRALLUOGHI

E' fatto obbligo ai concorrenti di effettuare, pena l'esclusione dalla gara, apposito sopralluogo all'area interessata ai lavori, al termine del quale verrà rilasciata idonea attestazione di avvenuto sopralluogo ai fini di quanto indicato al successivo art. 9.1, lettera f) A tal fine i concorrenti dovranno prenotare la visita di sopralluogo telefonicamente all' U. O. C. (tel. 041-2608092) dalle ore 10.00 alle ore 12.00 nei giorni di **martedì e giovedì**,

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

La documentazione potrà essere ritirata, in formato CD-Rom o cartacea, previa prenotazione telefonica, (tel. nr. 041/977376 - fax: 041/5044248) al Centro Eliografico Veneto S.n.c. – **Via Napoli, 44/A 30174** - Mestre (VE), e-mail: info@centroeliograficoveneto.it, rimborsando l'eliografia delle spese vive.

ART. 5 - CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Lavorazione	Categoria D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente	Scorporabile	Subappaltabile (fino al)
Edifici civili e industriali	OG 1 V^	SI	€ 2.860.807,85	39,76	NO	NO	30%
Impianti tecnologici compresa la manutenzione per euro 300.000,00	OG 11 V^	SI	€ 3.006.511,45	60,24	SI	NO	30%
Impianti per la produzione di energia elettrica compresa la manutenzione per euro 100.000,00	OG 9 IV^	SI	€ 1.328.280,80			NO	30%
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO			€ 7.195.600,10	100%			
ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA SOGGETTO A RIBASSO			€ 100.000,00				
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO			€ 220.000,00				
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA			€ 7.515.600,10				

ART. 6 - CLASSI E CATEGORIE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

La progettazione esecutiva, nelle modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, è a totale carico dell'appaltatore. Il progetto esecutivo dovrà essere firmato da professionista abilitato ed iscritto al proprio ordine professionale.

Classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.):

Descrizione opere	Importo dei lavori	Classe	Categoria	Corrispondente categoria del D.P.R. 34/2000	Calcolo compenso professionale L 143/49 e DM 4 Aprile 2001 con sconto 20%
Edifici civili e industriali	€ 1.949.668,96	I	c	OG1 V^	€ 21.281,04
	€ 911.138,89		g		€ 12.131,93
Impianti tecnologici	€ 240.700,96	III	a	OG 11 V^	€ 2.589,14
Impianti tecnologici	€ 1.116.404,12		b		€ 13.694,95
Impianti tecnologici	€ 1.349.406,37		c		€ 21.339,11
Impianti per la produzione di energia elettrica	€ 1.228.280,80		a	OG 9 IV^	€ 12.685,02
Spese 20%					€ 16.746,04
Arrotondamento					€ -476,23
TOTALE	€ 6.795.600,10				€ 100.000,00

ART. 7 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/06, nonché dei requisiti di qualificazione di cui ai successivi punti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale

qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (tale violazione comporterà l'esclusione dei soggetti interessati dalla gara).

I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 163/2006 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro) nonché i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. c) del D.LGS 163/2006 (consorzi stabili) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla medesima gara, in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. Si provvederà, altresì, all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

In merito alla partecipazione di operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

ART. 8 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

ART. 8.1 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Tutti i concorrenti devono possedere i requisiti d'ordine generale indicati all'art. 38, comma 1, del D.Lgs 163/2006.

ART. 8.2 - REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

8.2.a) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELL'IMPRESA SINGOLA

Fermo quanto previsto nel successivo paragrafo "REQUISITI DEL PROFESSIONISTA", le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso **dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per prestazioni di progettazione e costruzione** per le categorie: OG1 Classifica V[^], OG9 Classifica IV [^], OG11 Classifica V[^].

L'impresa potrà subappaltare le lavorazioni classificabili nella categorie OG1 - OG9 e OG11 nei limiti del 30% dell'importo delle stesse.

Il concorrente deve, inoltre, essere abilitato ai sensi degli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008 (ex L. n. 46/1990).

8.2.b) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006, DI TIPO ORIZZONTALE

Fermo quanto previsto nel successivo paragrafo "REQUISITI DEL PROFESSIONISTA", l'impresa mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per prestazioni di progettazione e costruzione con riferimento alla categoria prevalente per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 40% dei corrispondenti importi indicati **nel bando e nel disciplinare di gara** e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante relativamente ad ogni categoria prevista dal bando.

Ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate.

Ciascuna impresa mandante deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 10% dei corrispondenti importi indicati nel bando.

L'incremento di un quinto delle classifiche di qualificazione possedute da ciascuna impresa riunita relativamente alle categorie indicate nel bando si applica alle sole classifiche non inferiori al quinto degli importi previsti dal bando per le medesime categorie.

Il Concorrente potrà subappaltare le lavorazioni classificabili nella categorie OG1 – OG9 e OG11 del 30% dell'importo delle stesse.

8.2.c) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006, DI TIPO VERTICALE

Fermo quanto previsto nel successivo paragrafo "REQUISITI DEL PROFESSIONISTA", l'impresa mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per prestazioni di progettazione e costruzione con riferimento alla categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando e nel disciplinare di gara.

L'incremento di un quinto della classifica di qualificazione in possesso di ciascuna impresa riunita si applica a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori di relativa assunzione

Il Concorrente potrà subappaltare le lavorazioni classificabili nella categorie OG1 – OG9 e OG11 nei limiti del 30% dell'importo delle stesse.

8.2.d) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E) ED F), DEL D. LGS. 163/2006, DI TIPO MISTO

Fermo quanto previsto nel successivo paragrafo "REQUISITI DEL PROFESSIONISTA", sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 37, comma 6, del D. Lgs. 163/2006, caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, e con assunzione ad opera di imprese singole, ovvero di altre imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

Il Concorrente potrà subappaltare le lavorazioni classificabili nella categorie OG1 – OG9 e OG11 nei limiti del 30% dell'importo delle stesse.

ART. 8.3 - IMPRESE COOPTATE O MINORI

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti, l'impresa singola o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

ART. 8.4 - AVVALIMENTO DEI REQUISITI (Art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)

E' ammesso l'avvalimento dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA o dell'attestazione SOA di altro soggetto, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/2006.

A tal fine, e in conformità all'articolo 49, comma 2, del D. Lgs. n.163/2006, il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre nel "plico n° 1 – Documentazione Amministrativa", la documentazione richiesta all'art. 9.1 lettera kk) del presente disciplinare;

ART. 8.5. - REQUISITI DEL PROGETTISTA

I concorrenti in possesso di **attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione** devono necessariamente individuare in sede di offerta o associare uno o più soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g), h) del D. Lgs 163/2006, in possesso dei sottoelencati requisiti.

Le imprese in possesso, invece, di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, devono attestare che la propria struttura tecnica possiede il sottoelencato requisito d'ordine speciale previsto ai sensi dell'art. 63 comma 1, lett. o) del D.P.R. 554/1999.

ART. 8.5.a) - REQUISITI D'ORDINE GENERALE DEL PROGETTISTA

- Per poter partecipare alla gara i concorrenti non devono trovarsi in alcuno dei casi di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs 163/2006;
- I concorrenti, inoltre, devono essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/1999) salvo il caso in cui gli stessi non siano tenuti al rispetto di tale normativa;
- All'interno dei raggruppamenti temporanei deve essere prevista la presenza di un professionista abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni (art. 51 comma 5 del D.P.R. 554/1999);
- Assenza delle condizioni di cui previsti agli art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, 51 e 52 del D.P.R. 554/1999;
- Le società d'ingegneria e le società professionali devono possedere rispettivamente i requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/99.

ART. 8.5.b) - REQUISITI D'ORDINE SPECIALE DEL PROGETTISTA

Ai sensi dell' art. 63, comma 1, lett. o) del D.P.R. 554/1999: l'importo minimo della somma di tutti i lavori, appartenenti alla classe I cat. c, alla classe I cat. g, alle classe III cat. a, alla classe III cat b e classe III cat. c e classe III cat a, per i quali il concorrente ha svolto i servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. 554/99, espletati nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del presente bando, viene stabilito in 4 volte l'importo globale della progettazione intervento cui si riferiscono i servizi da affidare e quindi:

- € 7.798.675,84 per la classe I cat. c;
- € 3.644.555,56 per la classe I cat. g;
- € 962.803,84 per la classe III cat. a;
- € 4.465.616,48 per la classe III cat. b;
- € 5.397.625,48 per la classe III cat. c;
- € 4.913.123,20 per la classe III cat. a

Ai sensi dell'art. 66 comma 1 lett. a) D.P.R. 554/1999: fatturato globale per i servizi di cui all'art. 50 D.P.R. 554/1999 espletato negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando di importo superiore a 5 volte di quello a base d'asta, quindi pari almeno ad Euro 500.000,00;

Ai sensi dell'art. 66 comma 1 lett. b) D.P.R. 554/1999: avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni dei servizi analoghi di cui all'art. 50 D.P.R. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi di progettazione da affidare: l'importo di tali lavori, ai quali afferiscono i servizi espletati, deve essere di almeno 2 volte superiore all'importo stimato dei lavori da progettare per ogni singola classe o categoria;

Ai sensi dell'art. 66 lett. c) D.P.R. 554/1999: avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di cui all'art. 50 D.P.R. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie a cui si riferiscono i servizi di progettazione da affidare : l'importo di tali lavori, ai quali afferiscono i servizi espletati, non può essere inferiore ad un valore compreso pari a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori da progettare per ogni singola classe o categoria;

Ai sensi dell' art. 66 lett. d) D.P.R. 554/1999: l'aver utilizzato negli ultimi tre anni un numero medio annuo in misura di 6 unità di personale tecnico. Le unità minime stimate per lo svolgimento per l'incarico sono 3 (una per categoria).

I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si ricorda:

- che il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non potrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara a pena d'esclusione di entrambi i partecipanti alla gara stessa che lo avessero associato o indicato;
- che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti e di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f), del D. Lgs 163/2006, l'onere della suddetta individuazione o associazione del progettista sussisterà qualora anche una sola delle imprese associate o consorziate, eccezion fatta per le imprese cooptate, non possieda la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione rilasciata da SOA.

Il mancato impegno all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni, così come previsto dall'art 12 del Capitolato Speciale d'appalto.

ART. 9 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in tre distinti plichi, debitamente chiusi e controfirmati dall'offerente su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

"plico n° 1 - Documentazione amministrativa"

"plico n° 2 – Offerta tecnica"

"plico n° 3 – Offerta economica"

Tutti i plichi devono essere contenuti, a pena di esclusione, **in un unico contenitore chiuso**, sigillato con ceralacca o nastro adesivo e controfirmato sull'estremità di chiusura da un legale rappresentante dell'Impresa.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "**Appalto integrato per la realizzazione del nuovo Distretto Socio Sanitario n. 4 - Favaro Veneto - Azienda Ulss 12 Veneziana**"

Tale contenitore deve pervenire con qualsiasi mezzo a: Azienda Ulss 12 Veneziana - Unita' Operativa Protocollo Generale - Via Don Federico Tosatto, n. 147 CAP: 30174 Mestre - Venezia ITALIA, sotto pena di esclusione, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22/02/2011.

L'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo, competente al ricevimento delle offerte, è il seguente:

da lunedì al giovedì: mattina dalle 8.00 alle 13.30 - pomeriggio dalle 14.30 17.00; venerdì: mattina dalle 8.00 13.30. (salvo i festivi)

L'invio del contenitore dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, resta esclusa qualsiasi responsabilità della Stazione Appaltante ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione, facendo fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dal Protocollo della Stazione Appaltante.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il contenitore di cui sopra nel luogo e nel termine perentorio di scadenza ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o sostanzialmente irregolare la documentazione richiesta. I contenitori pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche

indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per contenitori inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali contenitori non verranno aperti e non verranno ammessi al procedimento di gara.

Trascorso il termine per la ricezione della documentazione di gara non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti, e non sarà ammessa in sede di gara alcuna ulteriore comunicazione volta a migliorare o comunque modificare l'offerta già presentata, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra e diversa offerta.

Qualsiasi tipo di documentazione prodotta dal concorrente alla Stazione Appaltante in lingua diversa da quella ufficiale e non accompagnata da traduzione giurata nella lingua italiana, sarà considerata a tutti gli effetti come non ricevuta.

Nei plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

ART. 9.1 - PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo originale:

- a) istanza di ammissione alla gara redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione dell'impresa concorrente - compreso numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare, legale rappresentante, institore o procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione, idonea procura (per il concorrente stabilito in paese diverso dall'Italia: iscrizione nei registri delle Camere di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale). In caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio ordinario non ancora costituiti la predetta istanza deve essere presentata da ciascuna impresa che costituirà il raggruppamento o consorzio, a pena d'esclusione.

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000, (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: **Allegato 1** da adattare alle circostanze proprie del concorrente), successivamente verificabile, in cui attesta:

(tutte le sotto elencate dichiarazioni vanno rese, pena l'esclusione dalla gara, dai legali rappresentanti dei soggetti che partecipano in forma singola nonché dai soggetti che costituiscono o costituiranno il Raggruppamento, Consorzio, G.e.i.e. ai sensi artt. 34 e 90 D. Lgs. 163/2006);

- a.1) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo, data di nascita, residenza)(carica)

..... (nome e cognome)(luogo, data di nascita, residenza) (carica)

..... ..(nome e cognome)(luogo, data di nascita, residenza)(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo, data di nascita, residenza)(carica)

..... (nome e cognome)(luogo, data di nascita, residenza) (carica)

..... ..(nome e cognome)(luogo, data di nascita, residenza)(carica)

- a.2) che nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

e che per i predetti soggetti sono stati adottati atti e misure di dissociazione dimostrabili con la seguente allegata documentazione:

ovvero

che non ci sono soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- b) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate al punto a.1), alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e m *ter*) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate ai punti a) e b), alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 163/2006

In relazione alla causa di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lett. c) si precisa che:

- ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m. **devono essere indicati, a pena di esclusione**, le sentenze passate in giudicato, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p. , i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili.
 - ai sensi dell'articolo 38, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.m., devono essere indicate, a pena di esclusione, anche le eventuali condanne per le quali si abbia beneficiato della non menzione.
 - non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o, nel caso di sentenza di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p. e di decreto penale di condanna ex articolo 460 del c.p.p., sia stata dichiarata l'estinzione del reato, con provvedimento della competente Autorità Giudiziaria.
 - si ribadisce che dovranno essere dichiarate tutte le sentenze e/o i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p. eventualmente subite e quindi non solo le condanne che a giudizio del concorrente possano considerarsi "reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale", perché tale valutazione non spetta al concorrente ma esclusivamente alla stazione appaltante.
- c) l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 38 comma 1 lett. a), d), e), f), g), h), i), m), m-bis) del D. Lgs 163/2006;
- d) con riguardo all'art. 38 comma 1 lett. m quater) l'insussistenza di situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con altre imprese concorrenti alla medesima gara e l'insussistenza di un unico centro decisionale con altri concorrenti;
- e) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico; lista delle lavorazioni (elenco descrittivo delle voci) e capitolati prestazionali;
- f) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili.

Detta dichiarazione deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara**, dall'attestato rilasciato dalla Stazione appaltante, dimostrante che l'impresa ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il titolare o il legale rappresentante dell'impresa, sia essa singola che consorziata che mandataria o mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti (muniti di copia del certificato C.C.I.A.A. o altro documento da cui sia desumibile la carica ricoperta);
- un dipendente dell'impresa, sia essa singola che consorziata che mandataria o mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti, munito a tal fine di procura o specifica delega redatta dal titolare o il legale rappresentante dell'impresa (accompagnata da copia del certificato C.C.I.A.A. o altro documento da cui sia desumibile la carica);
- il direttore tecnico dell'impresa, sia essa singola che consorziata che mandataria o mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti, come risultante dall'attestazione SOA, di cui lo stesso dovrà essere latore.

Si precisa altresì che in caso di partecipazione di associazioni temporanee d'impresе o di consorzi (costituiti o costituendi) è sufficiente che il sopralluogo sia eseguito da almeno una delle imprese partecipanti all'associazione o al consorzio su specifica delega delle altre imprese partecipanti all'associazione o al consorzio: in caso di partecipazione di associazioni temporanee d'impresе o di consorzi (costituiti o costituendi) è quindi sufficiente un solo attestato di presa visione dello stato dei luoghi.

- g) di avere preso conoscenza e di accettare tutte le clausole, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente disciplinare, nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto e negli altri documenti in esso richiamati e citati nonché ogni altra norma che potrebbe essere emanata per il presente Appalto; di accettare che, in caso di aggiudicazione, le eventuali proposte migliorative contenute nell'“Offerta tecnica” dovranno essere sviluppate, nel progetto esecutivo, nel completo rispetto della normativa vigente e che le stesse costituiranno, se del caso, modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nei Capitolati Prestazionali d'Appalto e negli elaborati di progetto; di impegnarsi in caso di aggiudicazione ad ottemperare a quanto indicato nell'Offerta tecnica fermo restando che se talune proposte migliorative saranno ritenute dalla Commissione “non meritevoli di valutazione” il concorrente, qualora affidatario dell'appalto, è obbligato a realizzare il progetto esecutivo e le opere di riferimento come già previsto nel progetto definitivo posto a base di gara, al prezzo “a corpo” complessivo offerto;
- h) di aver verificato la disponibilità di manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare in relazione ai tempi previsti per la durata dei lavori;
- i) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali quanto sul costo della manodopera, dei noli e dei trasporti nonché di aver valutato gli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano ad 220.000,00 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;
- j) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ai sensi e per gli effetti art. 11 comma 6. D. Lgs. 163/2006);
- k) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

l) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla **Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto** - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

m) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

Cassa Edile di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;

di applicare il C.C.N.L. _____ (riportare il settore pertinente);

n) che l'Ufficio delle Entrate competente per la verifica della regolarità in ordine agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse ha sede in _____, Via _____

o) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;

p) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

q) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 oppure che si è avvalsa di tali piani ma che il periodo di emersione si è concluso;

r) **(da compilare solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili)**

che il consorzio concorre nell'interesse delle sottoelencate imprese consorziate: (specificare compiutamente, compresa P.I. e C.F. per cui concorre il Consorzio).

s) che l'impresa è abilitata ai sensi degli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008. In luogo di tale dichiarazione potrà essere presentata copia autenticata del certificato comprovante il possesso dell'abilitazione. Il requisito potrà essere soddisfatto cumulativamente dal raggruppamento ovvero potrà essere posseduto da qualsiasi Impresa, Ditta raggruppata;

t) **(solo nel caso di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006)**

attesta di provvedere mediante avvalimento per garantire i requisiti necessari per partecipare alla gara e al riguardo l'impresa/e ausiliaria/e è/sono:

per la categoria _____ Impresa _____ (indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),

per la categoria _____ Impresa _____ (indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese).

(Nel caso di avvalimento dovrà essere rimessa altresì tutta la documentazione elencata nel successivo paragrafo kk).

- u) di accettare l'aggiudicazione definitiva in pendenza dell'acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di ordine generale prendendo atto che il competente ufficio dell'Ente procederà all'effettuazione dei controlli sul soggetto affidatario e restando inteso che, in caso di riscontro negativo, si provvederà ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- v) di non trovarsi nella condizione di sospensione dall'attività imprenditoriale di cui all'art. 14, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008.
- w) di possedere l'attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione o per sola costruzione relativa alle categorie interessate rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa concorrente risulta qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i **[resta fermo quanto previsto nella successiva lettera cc)]**

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi con integrazione orizzontale, verticale o mista, le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA debbono rispettare le previsioni dei precedenti paragrafi.

Dall'attestazione di qualificazione deve risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di qualità aziendale, in corso di validità (art. 4 e Tabella Allegato B del DPR 34/2000).

Qualora l'attestazione di qualificazione sia stata rilasciata anteriormente all'acquisizione, da parte dell'impresa, della certificazione di qualità aziendale, l'impresa può egualmente concorrere, purché produca copia della predetta certificazione, accompagnata dalla precisazione di avere in corso di adeguamento la propria attestazione per farvi risultare il sopravvenuto possesso del "requisito qualità" (determinazione Autorità Vigilanza LL.PP. n. 29/02).

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica dichiarata conforme all'originale dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.

- x) le imprese in possesso di certificazione di sistema qualità – al fine di usufruire del beneficio di cui all'art. 40 comma 7 del D. Lgs 163/2006 – dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione di sistema qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione di cui al precedente punto w).
- y) per i raggruppamenti temporanei di concorrenti:
 - mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;
 - procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento. Per tale dichiarazione può essere utilizzato l'Allegato 2.

z) per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006:

- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
- delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al consorzio.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo di concorrenti e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

aa) dichiarazione dell'Impresa, del Consorzio o della Capogruppo, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo. Per tale dichiarazione può essere utilizzato **l'Allegato 3**, da adattare alle circostanze proprie del concorrente. In assenza della dichiarazione di cui al presente punto aa), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

bb) Garanzia, ai sensi art. 75 D. Lgs. 163/2006, pari ad a € 150.312,01 (pari al 2% dell'importo a base di gara) pena l'esclusione, fatta salva la riduzione ai sensi dell'art. 75 comma 7 medesimo decreto, costituita a scelta dell'offerente da cauzione o fidejussione, nelle forme e con le modalità di cui al medesimo art. 75 del citato decreto a pena d'esclusione. Tale garanzia dovrà contenere espressamente, pena l'esclusione dalla gara, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2. c.c., la operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Inoltre, la garanzia dovrà avere validità, pena l'esclusione, per almeno gg. 180 dalla data di scadenza presentazione offerta e dovrà essere corredata, pena l'esclusione.

La garanzia dovrà altresì contenere la dichiarazione di impegno del fidejussore, a rilasciare in favore della stazione appaltante la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 D. Lgs. 163/2006 qualora il soggetto partecipante/offerente risultasse aggiudicatario dell'Appalto.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese, consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) e f) del D. Lgs. 163/2006, non ancora costituiti, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, l'ammontare della cauzione o fidejussione è ridotto del 50% per le imprese in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee.

Si precisa che:

- in caso di costituendi raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1 lettera d), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e di costituendi consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettera e), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., la garanzia fideiussoria od assicurativa è presentata dalla promissaria mandataria o dal promissario capogruppo del consorzio in nome e per conto di tutte le imprese raggruppande o consorziande e dovrà indicare come contraente della stessa, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio, con la precisa indicazione delle imprese mandanti o raggruppande, **A PENA DI ESCLUSIONE.**
- in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettera e), del D. Lgs. 163/2006, l'obbligo del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 sorge in riferimento all'importo dei lavori che il concorrente intende assumere, come associato o consorziato in raggruppamento temporaneo o consorzio di tipo orizzontale/verticale/misto (cfr. l'atto di Determinazione 29 del 6.11.2002 dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici).
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale, già costituito o da costituirsi, la riduzione dell'importo della garanzia provvisoria sarà possibile solo se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo orizzontale, già costituito o da costituirsi, qualora solo alcune imprese siano in possesso della certificazione di qualità, la riduzione dell'importo della garanzia provvisoria **non sarà possibile;**
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale, già costituito o da costituirsi, se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il beneficio della riduzione dell'importo della garanzia.
- in caso di cooptazione non è necessario affinché l'associazione temporanea di imprese goda del beneficio della riduzione dell'importo della garanzia che l'impresa cooptata sia in possesso della certificazione di qualità.
- in caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 163/2006, per beneficiare della riduzione dell'importo della garanzia, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'impresa partecipante, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria. L'impresa ausiliaria deve essere in possesso del predetto requisito solo in relazione all'obbligo di cui all'articolo 4 del D.P.R. n. 34/2000;

cc) Dichiarazione, resa con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000, (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: **Allegato 4** da adattare alle circostanze proprie del concorrente), successivamente verificabile, in cui il progettista indicato o associato attesti:
(tale dichiarazione va resa soltanto nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione di sola costruzione)

- 1)
 - per i liberi professionisti singoli: cognome e nome, luogo e data di nascita, partita IVA, estremi d'iscrizione all'Albo Professionale, sede e numero di fax dello studio professionale;
 - per gli studi associati: cognome e nome, luogo e data di nascita di ciascun professionista associato, partita IVA, estremi d'iscrizione ai rispettivi Albi Professionali, sede e numero di fax dello studio associato;
 - per le società di professionisti e le società d'ingegneria: denominazione della società, forma giuridica, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;
 - per i consorzi stabili di società di professionisti e società d'ingegneria:
 - denominazione del consorzio, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;
 - denominazione, sede legale e partita IVA di ciascuna società consorziata;
 - indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre;

- 2) che s'intende partecipare alla presente gara come: Concorrente individuato in sede di offerta dall'Impresa, ovvero Componente di raggruppamento temporaneo già costituito ovvero Componente di raggruppamento temporaneo da costituirsi;
- 3) nominativo, luogo e data di nascita, estremi d'iscrizione al relativo Ordine Professionale del soggetto responsabile della progettazione;
- 4) per i raggruppamenti temporanei tra i professionisti non ancora formalmente costituiti: l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con l'indicazione dello stesso;
- 5) per i raggruppamenti temporanei tra professionisti già formalmente costituiti: gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e l'indicazione del soggetto capogruppo;
- 6) d'impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006;
- 7) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. a), d), e), f), g), h), i), m), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 8) che non ricorre nei propri confronti, e nei confronti delle altre persone indicate di cui al punto 1), la causa di esclusione dalle gare di affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 comma 1 lett. b) e m ter);
- 9) che nei propri confronti, e nei confronti delle altre persone indicate di cui al punto 1, nonché (eventualmente) nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

In relazione alla causa di esclusione di cui al presente punto 9) si precisa che:

- ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m., devono essere indicati, a pena di esclusione, le sentenze passate in giudicato, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili;
 - ai sensi dell'articolo 38, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e s.m., devono essere indicate, a pena di esclusione, anche le eventuali condanne per le quali si abbia beneficiato della non menzione;
 - non è, necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o, nel caso di sentenza di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p. e di decreto penale di condanna ex articolo 460 del c.p.p., sia stata dichiarata l'estinzione del reato, con provvedimento della competente Autorità Giudiziaria;
 - si ribadisce che dovranno essere dichiarate tutte le sentenze e/o i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p. eventualmente subite e quindi non solo le condanne che a giudizio del concorrente possano considerarsi "reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale", perché tale valutazione non spetta al concorrente ma esclusivamente alla stazione appaltante;
- 10) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) ovvero di non è tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.1.2000 – ad

assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;

- 11) di non incorrere nei divieti previsti dall'art. 90 comma 8 del D. Lgs 163/2006 nonché nei divieti di cui agli artt. 51 commi 1 e 2 e 52 del D.P.R. 554/1999;
 - 12) per i raggruppamenti temporanei: nominativo, luogo e data di nascita, estremi d'iscrizione al relativo Ordine/Collegio Professionale del "giovane professionista" di cui all'art. 51 comma 5 del D.P.R. 554/99;
 - 13) per le società: di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/99;
 - 14) di essere in possesso dei "REQUISITI D'ORDINE SPECIALE DEL PROGETTISTA" di cui all'art. 8.5.b) del disciplinare.
- 15) di accettare - ritenendoli idonei - il progetto definitivo e il piano di sicurezza relativi ai lavori in oggetto, già approvati dalla Stazione appaltante come già espresso nel capitolato speciale d'appalto;
- 16) di indicare i nominativi dei professionisti personalmente responsabili con specificazione delle relative qualificazioni professionali ed indicazione della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- dd) dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 con cui l'Impresa concorrente, in possesso di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, attesta che la propria struttura tecnica possiede il requisito d'ordine speciale del progettista previsto dal presente disciplinare, ai sensi dell'art. 63 comma 1, lett. o) del D.P.R. 554/1999; tale dichiarazione è già contenuta nell'Allegato 1;
- ee) certificato di presa visione dei luoghi, rilasciato dalla Stazione appaltante;
- ff) per le società di cooperative e per i consorzi di cooperative: Certificato camerale da cui risulti il numero di iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative.
Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- gg) **dichiarazione** in merito alle comunicazioni previste dell'art. 79, comma 5 del D. L.gvo 163/2006 e s.m.i. Per tale dichiarazione può essere utilizzato l'**Allegato 5**;
- hh) dichiarazione che l'impresa è abilitata ai sensi degli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.
- ii) I partecipanti alla presente procedura di gara sono tenuti, a pena di esclusione dell'offerta, al versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. Ai fini del versamento, la ditta offerente dovrà attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

Il contributo da parte di ciascun concorrente per la partecipazione alla presente gara è fissato nell'importo di Euro 100,00.

Il pagamento del contributo nella misura indicata dal Servizio di Riscossione costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di gara. il pagamento del contributo dovrà essere effettuato con le modalità indicate al punto "2.2 Operatori economici" e, per i soli **operatori economici esteri**, al punto "2.3 Operatori economici esteri" dell'indirizzo internet <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, a riprova dell'avvenuto pagamento del contributo suddetto dovrà essere allegata all'offerta la documentazione indicata, in relazione alla modalità con cui è stato effettuato il versamento del contributo, dal precitato punto "2.2 Operatori economici" e, per i soli **operatori economici esteri**, al punto "2.3 Operatori economici esteri" dell'indirizzo internet <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, **a pena di esclusione**.

- jj) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta e/o l'istanza di ammissione sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente.

Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese.

- kk) Nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate (**riferito all'impresa Ausiliaria**):

- attestazione SOA in corso di validità;

- dichiarazione sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria (con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000) attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale [con i contenuti di cui al precedente punto lettera b), ad eccezione di quelli di cui alle lettere c), e),f), g),h), i), j), k) r), t) e u)] e l'inesistenza di situazioni ostative previste dalla normativa in materia di contratti pubblici circa l'assunzione della posizione di impresa ausiliaria;

- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al citato articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

(per le suddette dichiarazioni vedasi l'Allegato 5)

- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

ovvero

- nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale deriva l'obbligo di fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare, si richiama ad ogni buon conto ed effetto l'art. 49 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive integrazioni.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h), del D. Lgs. n. 163/2006 e di quant'altro stabilito dall'art. 49, comma 3, del Decreto stesso, si procederà all'esclusione del concorrente e all'escussione della cauzione provvisoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del Contratto.

ART. 9.2 - PLICO n° 2 - OFFERTA TECNICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2 esclusivamente la seguente documentazione, che è richiesta al solo fine di permettere al concorrente, di conseguire punteggi in relazione agli elementi d'offerta di natura qualitativa.

L'Amministrazione valuterà le varianti tecniche di realizzazione, se esse si dimostreranno migliorative attribuirà un punteggio massimo complessivo di **40 punti**:

- a) **Nella durabilità nel tempo delle opere**, intesa come tempo di vita atteso delle opere. Dovranno essere fornite all'Amministrazione le schede dei materiali e dei prodotti relativi agli interventi migliorativi proposti. Tali schede dovranno essere accompagnate da un'attestazione di garanzia sul tempo di vita atteso dei materiali e/o componenti. Del tempo dichiarato resterà unico responsabile l'Appaltatore, che ne dovrà rispondere in caso di mancato raggiungimento in termini di ripristino funzionale. A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **2 punti qualità**.
- b) **Nel miglioramento, attraverso materiali, tecnologie o procedimenti costruttivi, del comfort abitativo e dell'accessibilità e della fruibilità dei singoli locali da parte di tutte le persone**. Dovranno essere fornite all'Amministrazione le schede dei materiali e dei prodotti relativi agli interventi migliorativi proposti. A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **5 punti qualità**.
- c) **Negli aspetti di manutenzione delle opere e di verifica a controllo delle prestazioni nel tempo**. Dovranno essere fornite all'Amministrazione le schede dei materiali e dei prodotti relativi agli interventi migliorativi proposti. In particolare:
 - per l'impianto fotovoltaico dovrà essere presentata una succinta relazione che illustri in modo chiaro e dettagliato il funzionamento del sistema di supervisione dello stesso in grado di evidenziare l'effettivo andamento della resa dei pannelli nel tempo (monitoraggio data logger, telecontrollo, monitoraggio ambientale, supervisione stringhe, diagnostica, interfaccia per comunità);
 - per l'impianto geotermico dovrà essere indicata la resa estiva (EER) ed invernale (COP) delle pompe di calore nel medio e nel lungo periodo ovvero al termine del periodo transitorio di riequilibrio della temperatura del terreno nel campo sonde.A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **5 punti qualità**.
- d) **Nell'articolazione temporale** dei procedimenti costruttivi con riduzione del tempo complessivo di esecuzione delle opere. A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **3 punti qualità**.
- e) **Nelle scelte esecutive che favoriscono il risparmio e l'ottimizzazione delle risorse energetiche**. Dovranno essere fornite all'Amministrazione le schede dei materiali e le relazioni di calcolo relative agli interventi migliorativi ed alle nuove tecnologie eventualmente introdotte che si intende proporre. A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **4 punti qualità**.
- f) **Nella durabilità nel tempo degli impianti realizzati**, intesa come tempo di vita atteso dei singoli componenti e dei sistemi nel loro insieme e nella loro interazione. In particolare si dovrà fornire all'Amministrazione adeguata garanzia degli impianti proposti e dovranno essere allegate le schede dei materiali e dei componenti proposti con particolare riguardo ai pannelli fotovoltaici, agli inverter, agli scambiatori geotermici verticali (sgv) ed alle pompe di calore geotermiche (complete di automazione).

Del tempo dichiarato resterà unico responsabile l'Appaltatore, che ne dovrà rispondere in caso di mancato raggiungimento in termini di ripristino funzionale.

A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **4 punti qualità**.

- g) **Nelle modalità di impostazione del piano manutentivo** presentato con particolare attenzione alla completezza e congruità delle operazioni previste in virtù delle garanzie di funzionamento ed affidabilità nel tempo.

A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **4 punti qualità**.

- h) **Nel miglioramento dell'indice di prestazione energetica invernale ed estiva dell'edificio (KWh/ anno mc)** garantito a medio e lungo termine (20 anni). Dovranno essere fornite all'Amministrazione le schede dei materiali e dei prodotti relativi agli interventi migliorativi proposti ed alle nuove tecnologie eventualmente introdotte. A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **5 punti qualità**.

- i) **Nel miglioramento, relativamente agli impianti fotovoltaici, della massima resa espressa in KW di potenza di picco** per unità di superficie nonché la perdita di rendimento annuo. Dovranno essere fornite all'Amministrazione le schede dei materiali e dei prodotti relativi agli interventi migliorativi proposti.

A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **4 punti qualità**.

- j) **Nelle potenze residue**: al margine delle potenzialità energetiche utili e disponibili, oltre che per l'alimentazione dei due piani attualmente previsti, per l'eventuale futuro utilizzo del volume sottotetto. Dovranno essere evidenziate all'Amministrazione le potenze necessarie per i due piani oltre alle potenze residue disponibili.

A tale miglioria l'Amministrazione attribuirà un punteggio massimo di **4 punti qualità**.

All'offerta che avrà ottenuto il punteggio tecnico-qualitativo globale più elevato saranno assegnati 40 punti. I punteggi verranno riparametrati al punteggio massimo, applicando la seguente formula:

$$P(\text{tecnico})_n = \left(40 \times \frac{Q_n}{Q_{\max}} \right)$$

Dove:

$P(\text{tecnico})_n$ = punteggio ottenuto per l'offerta tecnica della ditta n-esima;

Q_n = punti assegnati alla ditta n-esima

Q_{\max} = punti massimi assegnati tra tutti quelli ottenuti dai Concorrenti

Nessun compenso spetta alle ditte concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione delle offerte i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà della Stazione Appaltante.

I punteggi vanno calcolati con tre cifre decimali calcolate per difetto sotto il 5 (es: 40,3265 – si assegnano punti 40,326; 40,3266 – si assegnano punti 40,327).

Non verrà attribuito alcun punteggio alle offerte che non presentino soluzioni migliorative rispetto alle condizioni minime poste a base di gara.

Inoltre dovrà essere presentata una parte del progetto esecutivo, regolarmente firmata dal professionista abilitato e controfirmata dal legale rappresentante, **relativo ai sottoelencati impianti di particolare rilevanza qualitativo-prestazionale:**

- *Impianto geotermico;*
- *Centrale termofrigorifera, completa del relativo Impianto di Comando e Controllo;*

- *Impianto di Automazione per impianti meccanici;*
- *Impianto Fotovoltaico.*

In tale senso, si richiede la presentazione, perlomeno, dei seguenti documenti richiamati all'art. 19, Sezione III, Allegato Tecnico XXI al D.Lgs 163 del 12/04/2006 e successive modifiche ed integrazioni:

- a) relazione generale (nella quale sia anche data ampia evidenza di tutti gli elementi, di tutte le elaborazioni e di tutti i calcoli che concorrono a determinare la Certificazione Energetica dell'edificio, che si sottolinea dovrà attestarsi perlomeno in classe **A**);
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici degli impianti;
- d) calcoli esecutivi degli impianti;
- e) piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

E' fatto obbligo, per la Ditta aggiudicataria di dare seguito, al completamento del progetto esecutivo.

ART. 9.3 - PLICO n° 3 - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 3 esclusivamente la seguente documentazione:

- a) una busta debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, contraddistinta dalla dicitura "**Offerta economica**" contenente:

1. **Dichiarazione**, bollata secondo le vigenti disposizioni di legge, e resa, timbrata e firmata per esteso su ogni pagina:

- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
- dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuno dei soggetti che intendono raggrupparsi nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio da costituirsi (sia che si tratti di raggruppamenti temporanei di imprese sia che si tratti di R.T. tra impresa e professionista/i);

con sottoscrizione non autenticata, ma con allegate copie fotostatiche di un documento d'identità dei sottoscrittori, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000. Su tale offerta dovranno essere indicati:

- il prezzo complessivo "a corpo" offerto per i lavori, manutenzione e servizi di progettazione, unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza). Il prezzo complessivo offerto ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere. Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il relativo ribasso devono essere quelli risultanti dal riepilogo della "**lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera**" di cui al successivo punto 2. Si precisa che in caso di

discordanza tra la “Dichiarazione” e la “Lista” prevarrà il ribasso espresso in lettere indicato nella “Dichiarazione”; l’offerta sopra citata dovrà essere formulata sull’ultima pagina riassuntiva del documento denominato “ lista delle lavorazioni”.

1. la lista **delle lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dell’opera, completata dalla manutenzione e progettazione messa a disposizione del concorrente da parte della Stazione appaltante**. Tale lista deve essere completata nella colonna “prezzo unitario” offerti in cifre da riportare nella colonna successiva in lettere e nell’ultima colonna con i prodotti.

Si precisa che:

- la “lista delle lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dell’opera”, comprensiva di manutenzione e progettazione ha effetto ai soli fini dell’aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell’ammontare fisso ed invariabile che sarà riportato in contratto;
- il concorrente deve controllare le voci riportate nella lista suddetta attraverso l’esame degli elaborati progettuali; in esito a tale verifica, deve, se reputa, integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed inserire voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale del progetto definitivo, per dare l’opera compiuta e funzionante, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire, in particolare il concorrente, qualora abbia proposto migliorie nell’offerta tecnica, dovrà, a pena d’esclusione, riportare nella lista in questione le lavorazioni proposte quali migliorie con l’indicazione del relativo prezzo unitario offerto, restando inteso che comunque il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all’importo posto a base di gara. Qualora le migliorie attengano a lavorazione modificative di quelle previste nella lista stessa, il concorrente dovrà, a pena di esclusione, depennare le voci della lista che ritiene non più necessarie per l’esecuzione dell’opera e inserire le lavorazioni proposte in sostituzione quali migliorie con l’indicazione del relativo prezzo unitario offerto, restando inteso che comunque il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all’importo posto a base di gara. Per fare ciò potrà aggiungere dei fogli ad integrazione di quelli forniti dalla Stazione Appaltante prima del foglio contenente l’offerta complessiva che nel caso di aggiudicazione sarà contrattuale.
- nell’offerta complessiva dovrà essere riportato il prezzo complessivo offerto unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo complessivo offerto ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all’importo posto a base di gara (il tutto come da modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante).

In caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere. Tutti i prezzi offerti devono essere espressi al netto dell’I.V.A., dei costi relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, a pena di esclusione.

La lista va compilata senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell’offerta, salvo quanto precedentemente previsto e specificato.

La lista deve essere sottoscritta in ogni pagina:

- dal legale rappresentante dell’Impresa concorrente.
- dal legale rappresentante dell’impresa capogruppo nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuno dei soggetti che intendono raggrupparsi nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio da costituirsi (sia che si tratti di raggruppamenti temporanei di imprese sia che si tratti di R.T. tra impresa e professionista/i);

3. dichiarazione sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la precedente dichiarazione ed il precedente modulo denominato "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera, completata dalla manutenzione e progettazione", di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, compreso le eventuali soluzioni migliorative indicate nell'"Offerta tecnica", resta fisso ed invariabile.

Tutti gli importi si intendono, al pari della base d'asta, IVA esclusa.

Giustificazioni; tutti i soggetti offerenti dovranno inserire inoltre nella busta economica informative-dati che ritengono utili ai fini della giustificazione del/i prezzo/i offerto/i e relative agli elementi ovvero ad ogni elemento costitutivo dell'offerta presentata, con particolare cura ed attenzione riguardo ai commi 3.- 4.-5. art. 87 D. Lgs. 163/2006. La S.A., comunque, potrà richiedere ulteriori documenti e/o dati e/o informative e/o giustificazioni in ordine alla offerta presentata, ai sensi comma 1. art. 87 e comma 3. art. 107 D. Lgs. 163/2006. Quindi, la S.A. procederà ai sensi e per gli effetti commi 6. e 7. art. 88 D. Lgs. 163/2006, fatto salvo il resto già previsto nel citato decreto.

ART. 10 - MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara, alla presenza di tutti i Commissari:

- verifica, in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora stabiliti al punto **IV.3.8)** del bando di gara, l'integrità e la correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto **IV.3.4)** dello stesso bando;
- procede con l'apertura dei plichi "n.1 – documentazione amministrativa", per la verifica della regolarità della medesima documentazione prescritta dal bando e dal presente disciplinare di gara e dispone per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- procede, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs 163/2006, al sorteggio per le successive verifiche;
- procede all'apertura dei plichi "n.2- Offerta tecnica", dei concorrenti ammessi e verifica, per ciascun concorrente, la presenza della documentazione tecnica prescritta dal bando e dal presente disciplinare di gara;
- dichiara, quindi, conclusa la seduta pubblica e la Commissione procede in una o più sedute riservate alla valutazione della documentazione contenuta nei plichi "n. 2- Offerta tecnica" e attribuisce, sulla base delle modalità sopra descritte, alle singole proposte presentate dai concorrenti i relativi punteggi;
- in successiva seduta aperta al pubblico, la cui ora e data sarà comunicata ai concorrenti ammessi, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 163/2006 e come da dichiarazione resa di cui all'Allegato 5 del presente disciplinare, il Presidente comunica i punteggi attribuiti, a ciascun concorrente, dalla Commissione nelle sedute riservate; procede all'apertura dei plichi "n. 3 "Offerta economica" per ciascun concorrente, e all'attribuzione dei relativi punteggi. Provvede altresì ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'"Offerta tecnica" ed all'"Offerta economica" e dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente che ha ottenuto il punteggio globale più elevato, qualora nessuna offerta rientri nella fattispecie di cui all'art. 86 comma 2 del D. Lgs 163/2006 (offerta anomala);
- in caso contrario, ovvero qualora vi siano offerte anormalmente basse ai sensi del predetto art.86 comma 2, la stazione appaltante, come stabilito dal combinato disposto degli artt. 87 comma 1 ed 88 comma 1 del D.lgs 163/2006 richiede, assegnando al concorrente un termine non inferiore a 15 giorni, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara. Il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse avverrà con le modalità di cui agli artt. 86 e ss. del d.Lgs 163/2006.

Esaurita la fase di valutazione delle offerte anomale, si procederà alla nuova convocazione dei concorrenti, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 5 (cinque) giorni di anticipo, e la Commissione provvederà in seduta pubblica all'individuazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario.

Alle sedute pubbliche possono intervenire i rappresentanti legali dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascun concorrente oppure soggetti muniti di delega scritta.

PUNTEGGIO RELATIVO ALLA VALUTAZIONE DELLA OFFERTA ECONOMICA:

PUNTI 60

Il punteggio per l'offerta economica sarà attribuito in funzione al seguente elemento.

Importo offerto totale (Io) in euro

$$P(\text{economico})_n = 60 \times \frac{I_{o \min}}{I_{on}}$$

Dove:

- P_n = punteggio per l'offerta economica del Concorrente n-esimo;
- I_{on} = importo complessivo offerto dal Concorrente n-esimo per l'esecuzione delle attività oggetto dell'Appalto;
- I_{omin} = importo di offerta minimo risultante tra quelli presentati dai Concorrenti per l'esecuzione delle attività oggetto dell'Appalto.

Si evidenzia che, a pena di esclusione, non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo totale posto a base di gara.

ART. 11 - AVVERTENZE - ESCLUSIONI

Resta inteso che:

1. il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica – amministrativa e pertanto l'offerta deve tenere conto degli oneri derivanti dalla stipula del contratto.
2. l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, semprechè sia ritenuta congrua e conveniente e, in caso di offerte di egual punteggio complessivo, l'aggiudicazione avverrà in favore di quella che rechi il ribasso più conveniente per la stazione appaltante, nel caso di eventuale identità dei ribassi, si procede all'aggiudicazione tramite sorteggio.
3. la documentazione non in regola con l'imposta sul bollo verrà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e successive modificazioni ed integrazioni.

Oltre alle cause di esclusione in precedenza riportate nel disciplinare di gara, l'esclusione dalla gara sarà determinata:

- dall'inosservanza del termine fissato per la presentazione del contenitore generale;
- dalla mancanza di uno o più requisiti di partecipazione alla gara quali risultano dal bando di gara e dal presente disciplinare di gara;
- dalla mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale della documentazione da inserire nel plico n. 1 (fatte salve l'eventuale richiesta di subappalto e le dichiarazioni non necessarie in relazione alle caratteristiche proprie del concorrente).
- dalla mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale del plico n. 3 relativo all'"Offerta economica"

- dalle previsioni al riguardo dettate dal d.lgs. 163/06 s.m.i..

ART. 12 - VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti, salvo che il concorrente non sia stato scelto e verificato tramite il precedente sorteggio pubblico.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, nonché l'incameramento della cauzione provvisoria, (art. 48, comma 1 del D. Lgs. 163/2006). Si procederà alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come previsto dall'art. 11 comma 8 del D.lgs 163/2006.

L'Impresa aggiudicataria in via definitiva dovrà presentare:

- una cauzione definitiva da prestare nelle forme previste dall'art. 113 del D. Lgs 163/2006 oltre a quanto previsto dagli artt. 41 e 42 della L.R. 27/2003 e s.m.i.; l'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 75, comma 7, del predetto Decreto.
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 129 del D. Lgs 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, per gli importi di seguito indicati, che copra tutti i danni, da qualsiasi causa determinati, subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio:
 - danni alle opere: importo corrispondente all'aggiudicazione dei lavori
 - danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del mancato utilizzo del bene: massimale pari ad € 1.000.000,00;
 - responsabilità civile danni a terzi: massimale € 2.500.000,00;

Tale polizza dovrà essere redatta secondo quanto previsto dal D.M. delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123.

- la polizza assicurativa di cui all'art. 111 del D. Lgs 163/2006 e all'art. 105 del D.P.R. 554/1999; alla firma del contratto, il progettista dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale» nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio, come previsto all'art. 46 del capitolato speciale d'appalto. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario;
- Il Piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131 del D. Lgs 163/2006, nonché le eventuali proposte integrative del Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Prima dell'inizio dei lavori, l'impresa affidataria dovrà trasmettere alla stazione appaltante la documentazione prescritta dall'allegato XVII, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, in materia di sicurezza.

ART. 13 DISPOSIZIONI VARIE

Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 37 comma 11 del D.lgs 163/2006 e 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i;

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dell'Impresa concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.

Le proposte migliorative offerte in sede della "gara economicamente più vantaggiosa", se ritenute dalla Commissione "non meritevoli di valutazione", saranno evidenziate nei verbali di gara e il concorrente, qualora affidatario dell'appalto, è obbligato a realizzare le opere di riferimento come già previsto nel progetto posto a base di gara, al prezzo "a corpo" complessivo offerto.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs 163/2006, all'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs. 163/2006, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Venezia.

Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 79 del D.lgs 163/2006 salvo motivate ragioni di urgenza che non consentono all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine.

Ove nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria;

Questo Ente si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del D. Lgs 163/2006;

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy").

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

La stazione appaltante si riserva la facoltà indicata all'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento della Stazione Appaltante è l'ing. Girolamo Strano (tel. 041/2608090 – fax 041/2608006)

