



AZIENDA ULSS 12 VENEZIANA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 602 del 30/09/2011

Proposta 2011/659

Protocollo 2011/58329 - Impianti

Oggetto: Servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti elevatori in esercizio presso le sedi di pertinenza dell'Ulss 12 Veneziana. Aggiudicazione provvisoria alla ditta Schindler Ascensori spa Via Monza, 20863 - Mi - con decorrenza 1.12.2011 per un importo complessivo di euro 126.304,64 Iva al 21% e oneri alla sicurezza compresi.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con delibera n. 385 del 9/6/2011 è stata autorizzata l'indizione della gara biennale per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti elevatori in esercizio presso le sedi di pertinenza dell'Ulss 12 Veneziana;

Visto l'importo a base d'asta di euro 192.000,00 iva esclusa e oneri della sicurezza di euro 4.000,00 compresi ;

Rilevato che, con lettera d'invito Prot. 42990 dell'11.7.2011 sono state interpellate alcune ditte specializzate per l'esecuzione di quanto sopra e che, come risulta da verbale di gara del 6.9.2011 agli atti dell'UOC Impianti, sono pervenute 5 offerte in tempo utile ed in regola con la documentazione richiesta, di seguito elencate con le percentuali di ribasso offerto:

DITTA	Ribasso sul Canone servizio di manutenzione ordinaria a base d'asta di euro 160.000,00 € 160.000,00	importo euro
RIAM ASCENSORI s.r.l. Via della Scienza 23 37100 Verona (VR)	47,20%	84.480,00
OTIS ITALIA S.p.A. Via Martiri della Liberà Mestre - Venezia	25,468 %	119.251,20
KONE ASCENSORI s.p.a. Via Figino 41 20016 Pero (MI)	50,23 %	79.632,00

Schindler Ascensori s.p.a. via Monza, 1 20049 CONCOREZZO (MI)	54,76 %	72.384,00
Thyssenkrupp Elevator Italia via Pasqualigo, 59/M 30170 MESTRE (VE)	35,20 %	103.680,72

Rilevato inoltre che la ditta UNILIFT s.r.l., invitata, non ha presentato alcuna offerta.

Rilevato che la miglior offerta risulta essere quella presentata dalla ditta Schindler Ascensori s.p.a. Via Monza, 20863 CONCOREZZO - MI con ribasso del 54,76 % per un importo 72.384,00 IVA esclusa e oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso compresi;

Rilevato che la stessa, ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 163/2006 è risultata anormalmente bassa e pertanto, così come previsto dall'art. 88 del Decreto Legislativo 163/2006 sono state richieste, con nota Prot. 54502/2011, giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo;

Rilevato che il Dirigente Responsabile dell' U.O.C. Impianti ha valutato le giustificazioni pervenute dalla ditta Schindler Ascensori S.p.A., con nota del 16/9/2011 prot. n. 57061, e le ha ritenute soddisfacenti;

Visto il seguente quadro economico derivante dall'utilizzo del ribasso d'asta sulla quota parte del Servizio mentre per l'importo dei lavori di manutenzione straordinaria verranno di volta in volta assegnati con preventivi formulati sull'elenco prezzi allegato al capitolato di gara al netto del ribasso contrattuale offerto:

	EURO
Canone servizio manutenzione ordinaria biennale	72.384,00
Lavori di manutenzione straordinaria	28.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Sommano	104.384,00
IVA AL 21%	21.920,64
TOTALE	126.304,64
accantonamento art. 92 d.lgs 163/2006	480,00

Visto l'art. 92 del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. relativamente ai lavori;

Visto l'art. 13 del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i.

Sentito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e Sociale;

Visto l'art. 3 del D.Leg.vo 20.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 13 della Legge Regionale 14.09.1994, n. 56;

D E L I B E R A

1. di approvare l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Schindler Ascensori s.p.a. Via Monza, 20863 Concorezzo (MI) con decorrenza 1.12.2011, per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti elevatori in esercizio presso le sedi di pertinenza dell'Ulss 12 Veneziana, per un importo complessivo di euro **126.304,64 IVA al 21% e oneri della sicurezza compresi**, procedendo ai sensi dell'art. 125 comma 9 e 11 del Decreto legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e ciò sotto condizione risolutiva per quanto attiene l'acquisizione positiva della dichiarazione di regolarità contributiva degli enti competenti e la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
2. di approvare il seguente quadro economico derivante dall'utilizzo del ribasso d'asta sulla quota parte del Servizio mentre per l'importo dei lavori di manutenzione straordinaria verranno di volta in volta assegnati con preventivi formulati sull'elenco prezzi allegato al capitolato di gara al netto del ribasso contrattuale offerto;

	EURO
Canone servizio manutenzione ordinaria biennale	72.384,00
Lavori di manutenzione straordinaria	28.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Sommano	104.384,00
IVA AL 21%	21.920,64
TOTALE	126.304,64
accantonamento art. 92 d.lgs 163/2006	480,00

3. di prendere atto che la spesa relativa alla manutenzione ordinaria di euro 87.584,64 iva al 21% inclusa verrà ricompresa nel budget ORD12 dell'esercizio finanziario 2011 - 2012 - 2013 così suddiviso:

ORD12 2011	euro 3.016,00
ORD12 2012	euro 36.192,00
ORD12 2013	euro 33.176,00
4. di prendere atto che la spesa relativa alla manutenzione straordinaria di euro 38.720,00 I.V.A. al 21% ed oneri della sicurezza inclusi sarà impegnata secondo necessità, nel budget MAS02 per l'anno di pertinenza;
5. di accantonare l'importo di euro 480,00 ai sensi dell'art. 92 del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii.

Venezia, lì 30/09/2011

F.to IL DIRETTORE GENERALE
dott. Antonio Padoan

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato affisso all'Albo della Azienda ULSS 12 Veneziana il 05/10/2011 per la pubblicazione fino al 15° giorno successivo.

Lo stesso giorno dell'affissione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

Il Dirigente Responsabile
(Dott. Michele Bacchin)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che l'atto è diventato esecutivo il 16/10/2011 ai sensi della normativa vigente.

Il Dirigente Responsabile
(Dott. Michele Bacchin)