

Ai fini del calcolo della parcella inserita nel quadro economico dell'opera per l'appalto (integrato) dei lavori di Adeguamento e ristrutturazione del Padiglione Gaggia, si evidenzia quanto segue:

Trattasi di:

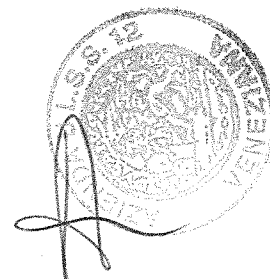
1. Appalto per l'affidamento di Lavori e non già di soli servizi di ingegneria e architettura, in cui l'appaltatore è un'impresa in possesso dei prescritti requisiti che deve dichiarare le modalità con cui effettuare la progettazione esecutiva (con struttura tecnica propria o con professionisti incaricati).
2. La progettazione esecutiva richiesta non ricomprende l'intera documentazione di cui all'art. 33 del Regolamento che, di rito, viene prodotta quando le stazioni appaltanti procedono all'appalto per la sola esecuzione dei lavori e che viene redatta sulla base di un progetto definitivo avente il primario obiettivo di ottenere i necessari pareri e le prescritte autorizzazioni ed approvazioni da parte degli enti competenti.
Il progetto esecutivo che è richiesto nella procedura di affidamento (art. 53, co. b del Codice), ai sensi dell'art. 24 comma 3 del regolamento, si basa su di un progetto definitivo che, oltre ad aver già assolto all'ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni, possiede un più alto livello di dettaglio ed ha già affrontato molti aspetti riferiti all'esecuzione del contratto, consentendo di porre lo stesso a base di gara.
3. La stazione appaltante possiede all'interno della propria area tecnica le professionalità per la redazione dei documenti non previsti nella parcella, quali l'aggiornamento del PSC, il piano di manutenzione ecc...

Pertanto non sono richieste:

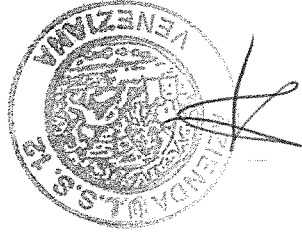
- a. Relazione generale;
- b. Piano di manutenzione dell'opera – che sarà posta in capo alla struttura tecnico-organizzativa dell'Ente, in sede di valutazione del progetto esecutivo verificato e ricomprendente le migliorie che l'appaltatore ha offerto in sede di gara;
- c. Piano della sicurezza e di coordinamento aggiornato;
- d. Disciplinare degli elementi tecnici – se non di quelli relativi alle migliorie che l'appaltatore ha offerto in sede di gara;
- e. Computi metrici estimativi e quadri economici in quanto trattasi di lavoro a corpo;
- f. Crono programma – in quanto viene richiesta la sola articolazione di quello posto a base di gara ai fini dell'attribuzione del punteggio di qualità;
- g. Epu ed analisi - se non quelli relativi alle migliorie che l'appaltatore ha offerto in sede di gara;
- h. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.

Vengono pertanto richieste le sole seguenti elaborazioni:

Relazioni specialistiche;
Elaborati grafici esecutivi e particolari costruttivi.
Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti.



VALUTAZIONE PARCELLA PROGETTO ESECUTIVO SULLA BASE DEL LIVELLO DI APPROFONDIMENTO DEL PROGETTO DEFINITIVO E DELLE TABELLE ALLEGATE AL DM 143/2013						
CALCOLO DEL CORRISPETTIVO PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (PROGETTAZIONE ESECUTIVA) DA INTRODURRE NEL QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO E AL RISTRUTTURAZIONE DEL PADIGLIONE GAGGIA						
categorie d'opera	edilizia	strutture	impianti idrici e gas medicali	impianti termici	impianti elettrici	TOTALE LAVORI
valore V	€ 1.451.437,24	€ 1.964.493,46	€ 248.871,99	€ 1.192.824,90	€ 1.478.841,56	€ 6.336.469,15
ID. OPERE	E.10	S.04	IA.01	IA.02	IA.03	
Parametro P = 0,03 + 10/V (esp 0,4)	0,06430	0,06039	0,09944	0,06710	0,06404	
grado di complessità G ponderato applicato	1,200	0,900	0,750	0,850	1,150	
Qb.III.01 -Relazioni elaborati gr e calcoli	0,070	0,120	0,150	0,150	0,150	
Qb.III.02 particolari	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050	
totale Q esecutivo	0,200	0,250	0,200	0,200	0,200	
V*G*P*Q	€ 22.398,21	€ 26.692,09	€ 3.712,17	€ 13.606,47	€ 21.783,27	
totale onorario			€ 88.192,21			
Spese e arrotondamento (11%)			€ 9.707,79			
TOTALE			€ 97.900,00			



A

Astorino Itello s.r.l.
 ingegnere di professione
 abilitato al 20/05/2012
 Ing. Antonio Cataliotti